

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

Организация АО "ЛГЖТ"	по ОКПО	45717741		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5027130207		
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Муниципальная Акционерные общества / собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	14	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 140002, Московская обл, Люберцы г, Октябрьский пр-кт, дом № 123А				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	158,881	201,143	225,306
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	158,881	201,143	225,306
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Арендованное имущество	11507	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	47,848	43,497	44,128
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	206,729	244,640	269,434
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	186,554	123,629	92,490
	в том числе:				
	Материалы	12101	155,047	122,744	91,450
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	29820	-	-
	Готовая продукция	12105	1,682	846	1,018
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	0	2	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	5	37	22
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-

	Расходы будущих периодов	12111	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	874	857
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	326	327
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	552	535
	НДС по приобретенным услугам	12204	-	(4)	(5)
	Дебиторская задолженность	1230	1,279,576	1,365,051	1,029,219
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	473,897	433,123	331,100
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	755,068	770,757	616,847
	Расчеты по налогам и сборам	12303	8	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1,221	23,999	15,661
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	5	33	1
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	2,587	3,466	1,790
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	46,790	133,673	63,820
	Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12311	-	-	-
	Оценочные обязательства	12312	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29385	18,800	600
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	29385	18,800	500
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	0	100
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	70,063	26,774	52,016
	в том числе:				
	Касса организации	12501	81	57	14
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса по деятельности платежного агента	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	69,906	26,641	51,926
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	76	76	76
	Переводы в пути	12509	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	7,133	8,414	6,373
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	НДС по экспорту к возмещению	12603	-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке	12604	-	-	-
	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	12605	0	-	-
	Расходы будущих периодов	12606	7,133	8,414	6,373
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12607	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1,572,711	1,543,542	1,181,555
	БАЛАНС	1600	1,779,440	1,788,182	1,450,989

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	95,079	95,079	95,079
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	40,019	40,019	40,019
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1,463	1,463	1,463
	Резервный капитал	1360	4,754	4,754	4,754
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	4,754	4,754	4,754
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	518,762	274,256	262,436
	Итого по разделу III	1300	660,077	415,571	403,751
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3,169	6,440	6,611
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3,169	6,440	6,611
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	20,000	126,557	76,253
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	20,000	126,557	76,253
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1,071,566	1,236,715	961,280
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	508,036	610,392	421,541
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	411,985	494,291	390,634
	Расчеты по налогам и сборам	15203	117,449	11,177	32,927
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12,308	32,343	24,055
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	15,261	26,580	25,088
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	11	3	4
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	21	7	17
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	6,495	61,922	67,014
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-

	Предстоящие поступления по недостаткам, выявленным за прошлые годы	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	24,628	2,899	3,094
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1,116,194	1,366,171	1,040,627
	БАЛАНС	1700	1,779,440	1,788,182	1,450,989

Руководитель _____
(подпись)

Азизов Мамед Кескинович
(расшифровка подписи)

31 октября 2019 г.