ПРЕДЛОЖЕНИЯ О МЕРОПРИЯТИЯХ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ОБСЛУЖИВАЕМЫХ

ОАО «ЛГЖТ», НА 2014 ГОД

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование  мероприятия | Цель мероприятия | Источник  финансирования | Характер  эксплуатации  после реализации  мероприятия | Исполнители  мероприятий |
| 1. | Установка коллективных  (общедомовых)приборов учета тепловой энергии и воды | 1) учет потребления  тепловой энергии и воды  2) рациональное использование тепловой энергии и воды | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, поверка,  ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 2. | Промывка  трубопроводов и  стояков системы  отопления | 1) рациональное использование  тепловой энергии;  2) экономия потребления тепловой  энергии в системе отопления | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | При подготовке к  отопительному  сезону | ОАО «ЛГЖТ» |
| 3. | Ремонт изоляции  трубопроводов системы  отопления в  подвальных помещениях  с применением  энергоэффективных  материалов | 1) рациональное использование  тепловой энергии;  2) экономия потребления тепловой  энергии в системе отопления | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 4. | Ремонт изоляции  теплообменников и  трубопроводов системы  горячего водоснабжения в подвальных помещениях  с применением  энергоэффективных  материалов | 1) рациональное использование  тепловой энергии;  2) экономия потребления тепловой  энергии и воды в системе горячего  водоснабжения | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 5. | Установка запорных  вентилей на  радиаторах | 1) поддержание температурного  режима в помещениях (устранение  перетопов);  2) экономия тепловой энергии в  системе отопления | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодическая  регулировка,  ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 6. | Замена ламп накаливания в местах  общего пользования  на энергосберегающие  лампы | 1) экономия электроэнергии;  2) улучшение качества освещения | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, замена | ОАО «ЛГЖТ» |
| 7. | Установка  автоматических систем  включения  (выключения)  внутридомового  освещения,  реагирующих на  движение (звук) | Экономия электроэнергии | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, настройка,  ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 8. | Заделка и уплотнение  дверных блоков на входе в подъезды и  обеспечение  автоматического  закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через  двери подъездов;  2) рациональное использование  тепловой энергии | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 9. | Установка дверей в проемах подвальных помещений | 1) снижение утечек тепла через  подвальные проемы;  2) рациональное использование  тепловой энергии | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 10. | Установка дверей в проемах чердачных помещений | 1) снижение утечек тепла через  проемы чердаков;  2) рациональное использование  тепловой энергии | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 11. | Замена оконных блоков  (при необходимости) | 1) снижение инфильтрации через  оконные блоки;  2) рациональное использование  тепловой энергии;  3) увеличение срока службы оконных  блоков | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 12. | Заделка и уплотнение  оконных блоков в  подъездах | 1) снижение инфильтрации через  оконные блоки;  2) рациональное использование  тепловой энергии | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 13. | Утепление пола чердака  (при необходимости) | 1) уменьшение охлаждения или промерзания пола технического  чердака;  2) рациональное использование  тепловой энергии;  3) увеличение срока службы  строительных конструкций | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 14. | Заделка межпанельных  и компенсационных швов  (при необходимости) | 1) уменьшение протечек, промерзания, продувания;  2) рациональное использование  тепловой энергии;  3) увеличение срока службы  стеновых конструкций | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |
| 15. | Утепление наружных  стен  (при необходимости) | 1) уменьшение промерзания стен;  2) рациональное использование  тепловой энергии;  3) увеличение срока службы  стеновых конструкций | Плата за  содержание и  ремонт жилого  помещения | Периодический  осмотр, ремонт | ОАО «ЛГЖТ» |